



**Отчет**  
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"  
 по техническому обслуживанию  
 жилого дома 1 во 2-ом квартале  
 за 2018 год  
 Жилая площадь МКД м2 2288,85

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2018г.		108403,34
	Задолженность по оплате населения на 01.01.2018г.		296086,70
1	Общексплуатационные расходы	40,68	93110,42
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,42	21560,97
3	Услуги паспортной службы	4,74	10849,15
4	Уборка подъездов	26,88	61524,29
5	Придомовая уборка мест общего пользования	31,20	71412,12
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	19,80	45319,23
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	3295,94
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	5,88	13458,44
9	Аварийное обслуживание	14,16	32410,12
10	Поверка дымоходов и вент каналов	2,58	5905,23
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	1373,31
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	46,26	61330,00
	ремонт систем ХВС и ГВС		7316,00
	электромонтажные работы		13191,00
	ремонт системцы центрального отопления		23578,00
	ремонт и прочистка системы центральной канализации		6481,00
	ремонт дверного проема		1831,00
	ремонт входа в подъезд		670,00
	ремонт козырька		3810,00
	ремонт чердачной двери		1506,00
	мелький ремонт фасада		164,00
	благоустройство (ремонт доски объявлений, дверного проема в подвальное помещение, лавочки, ограждения).		2783,00
	<b>Итого освоено средств по дому:</b>		<b>421 549,21</b>
	Начислено по населению		466101,06
	Оплачено по населению		480831,69
	Остаток за текущий год		44 551,85
	<b>Финансовый результат на 01.01.19г.</b>		<b>152 955,18</b>
	<b>Задолженность населения на 01.01.19г.</b>		<b>281356,07</b>

Составил начальник ПТО ООО "Люкс-Строй-Сервис"  Ю.И.Храмкова

Проверил финансовый директор ООО "Люкс-Строй-Сервис":  Н.Н.Рындина

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"  Н. В. Саловская