

Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 30 по ул. Коммунальная
 за 2019 год
 Жилая площадь МКД м2 363,67

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2019г.		10868,62
1	Общексплуатационные расходы	42,24	15361,42
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,78	3556,69
3	Услуги паспортной службы	4,92	1789,26
4	Уборка подъездов	27,42	9971,83
5	Придомовая уборка мест общего пользования	28,14	10233,67
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	19,2	6982,46
7	Обслуживание электрических сетей в т.ч сверхнормативный ОДН	1,44	3540,00
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	6,12	2225,66
9	Аварийное обслуживание	18,36	6676,98
10	Поверка дымоходов и вент каналов	2,7	981,91
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	218,20
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	37,98	8406,00
	ремонт системы центрального отопления		2151,00
	техническое диагностирование газового оборудования		2160,00
	ремонт кодового замка		338,00
	ремонт кровли		854,00
	благоустройство (ремонт забора, краска)		2903,00
	Итого освоено средств по дому:		69 944,09
	Начислено населению		60514,82
	Оплачено населением		58114,31
	Остаток за текущий год		-9 429,27
	Финансовый результат на 01.01.20г.		1 439,35
	Просроченная задолженность населения на 01.01.20г.		7450,34

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис" _____



Н. В. Саловская