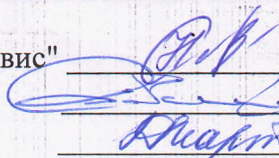


Отчет  
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"  
 по техническому обслуживанию  
 жилого дома 30 по ул. Коммунальная  
 за 2020 год  
 Жилая площадь МКД м2 363,67

| № п.п. | Наименование услуг, работ   | Средняя годовая стоимость | Итого за год |
|--------|---|---------------------------|--------------|
|        | Финансовый результат на 01. 01. 2020г.  |                           | 1439,35      |
| 1      | Общексплуатационные расходы   | 44,1                      | 16037,85     |
| 2      | Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками   | 10,14                     | 3687,61      |
| 3      | Услуги паспортной службы  | 5,1                       | 1854,72      |
| 4      | Уборка подъездов  | 28,62                     | 10408,24     |
| 5      | Придомовая уборка мест общего пользования   | 29,22                     | 10626,44     |
| 6      | Осмотр на домах с центральным отоплением  | 19,92                     | 7244,31      |
| 7      | Обслуживание электрических сетей в т.ч сверхнормативный ОДН   | 1,44                      | 1748,99      |
| 8      | Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)  | 6,36                      | 2312,94      |
| 9      | Аварийное обслуживание  | 19,08                     | 6938,82      |
| 10     | Поверка дымоходов и вент каналов  | 2,82                      | 1025,55      |
| 11     | Дератизация, дезинсекция  | 0,60                      | 218,20       |
| 12     | Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД | 39,06                     | 29449,82     |
|        | ремонт системы центрального отопления   |                           | 209,00       |
|        | ремонт и прочистка системы канализации  |                           | 388,00       |
|        | ремонт системы ХВС  |                           | 389,00       |
|        | поверка теплосчетчика   |                           | 21850,00     |
|        | ремонт кодового замка, регулировка доводчика  |                           | 2320,00      |
|        | дезинфекция МОП   |                           | 2287,82      |
|        | благоустройство (спил дерева, песок в песочницу)  |                           | 2006,00      |
|        | Итого освоено средств по дому:  |                           | 91 553,49    |
|        | Начислено населению   |                           | 78036,31     |
|        | Оплачено населением   |                           | 79228,92     |
|        | Остаток за текущий год  |                           | -13 517,18   |
|        | Финансовый результат на 01.01.21г.  |                           | -12 077,83   |
|        | Просроченная задолженность населения на 01.01.21г.  |                           | 2133,03      |

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"  
 Зам. Директора  
 Экономист



Н. В. Саловская  
 Е.С. Рындина  
 Д.С. Мартынова