


Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 37 по ул. Промысловая
 за 2019 год

Жилая площадь МКД	м2	415,20
Не жилая площадь МКД	м2	221,30
Общая оплачиваемая площадь МКД	м2	636,50

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2019г.		112278,97
1	Управление	42,24	26885,76
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,78	6224,97
3	Услуги паспортной службы	4,92	3131,58
4	Уборка подъездов	27,42	11384,78
5	Придомовая уборка мест общего пользования	28,14	16559,87
6	Осмотр на домах с ХВС	18	11457,00
7	Обслуживание электрических сетей в т.ч сверхнормативный ОДН	1,44	16090,56
8	Аварийное обслуживание	18,36	11686,14
9	Поверка дымоходов и вент каналов	2,7	1718,55
10	Дератизация, дезинсекция	0,60	381,90
11	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД		47381,00
	ремонт кровли		5914,00
	ремонт оконных проемов		1398,00
	техническое диагностирование газового оборудования		2640,00
	ремонт подъезда		29347,00
	ремонт системы водоотведения		7787,00
	ремонт системы ХВС		295,00
	Итого освоено средств по дому:		152 902,11
	Начислено населению		78123,86
	Оплачено населением		83601,31
	Начислено по нежилому помещению		35391,78
	Оплачено по нежилому помещению		36650,76
	Остаток за текущий год		-74 778,25
	Финансовый результат на 01.01.20г.		37 500,71
	Просроченная задолженность населения на 01.01.20г.		
	Задолженность по нежилому помещению на 01.01.20г.		2517,96 (ИПДегтева)

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"



Н. В. Саловская