

Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 36 по ул. Гвардейская
 за 2019 год
 Жилая площадь МКД м2 1165,80

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2019г.		-105222,65
1	Общексплуатационные расходы	42,24	49243,39
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,78	11401,52
3	Услуги паспортной службы	4,92	5735,74
4	Уборка подъездов	27,42	31966,24
5	Придомовая уборка мест общего пользования	28,14	32805,61
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	19,2	22383,36
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	1678,75
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	6,12	7134,70
9	Аварийное обслуживание	18,36	21404,09
10	Проверка дымоходов и вент каналов	2,7	3147,66
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	699,48
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД .	37,98	31503,00
	техническое диагностирование газового оборудования		6480,00
	прочистка вентканалов		53,00
	электромонтажные работы		34,00
	ремонт и прочистка системы центральной канализации		9479,00
	ремонт системы ХВС		6896,00
	ремонт системы центрального отопления		7743,00
	благоустройство		818,00
	Итого освоено средств по дому:		219 103,54
	Начислено населению		231878,04
	Оплачено населением		235597,46
	Остаток за текущий год		12 774,50
	Финансовый результат на 01.01.20г.		-92 448,15
	Просроченная задолженность населения на 01.01.20г.		545,09

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис" _____



Н. В. Саловская