

Отчет  
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"  
 по техническому обслуживанию  
 жилого дома 32 по ул. Коммунальная  
 за 2019 год  
 Жилая площадь МКД м2 610,86

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2019г.		63401,92
1	Общексплуатационные расходы	42,24	25802,73
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,78	5974,21
3	Услуги паспортной службы	4,92	3005,43
4	Уборка подъездов	27,42	16749,78
5	Придомовая уборка мест общего пользования	28,14	17189,60
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	19,2	11728,51
7	Обслуживание электрических сетей в т.ч сверхнормативный ОДН	1,44	3639,00
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	6,12	3738,46
9	Аварийное обслуживание	18,36	11215,39
10	Проверка дымоходов и вент каналов	2,7	1649,32
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	366,52
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	37,98	6999,00
	ремонт системы ХВС		2287,00
	ремонт системы центрального отопления		1130,00
	техническое диагностирование газового оборудования		3240,00
	электромонтажные работы		342,00
	Итого освоено средств по дому:		108 057,95
	Начислено населению		121500,30
	Оплачено по населению		116792,48
	Остаток за текущий год		13,442,35
	Финансовый результат на 01.01.20г.		76 844,27
	Просроченная задолженность населения на 01.01.20г.		17290,10

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис" \_\_\_\_\_



Н. В. Саловская