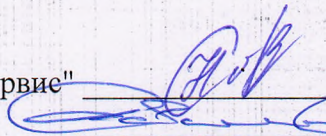
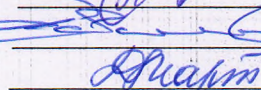



Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 43 по ул. Промышловая
 за 2020 год
 Жилая площадь МКД м2 1002,10

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2020г.		57669,82
1	Управление	44,1	44192,61
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	10,08	10101,17
3	Услуги паспортной службы	5,1	5110,71
4	Уборка подъездов	28,62	28680,10
5	Придомовая уборка мест общего пользования	29,34	29401,61
6	Осмотр на домах с ХВС	18,72	18759,31
7	Обслуживание электрических сетей в т.ч сверхнормативный ОДН	1,44	1634,74
8	Аварийное обслуживание	19,02	19059,94
9	Поверка дымоходов и вент каналов	2,76	2765,80
10	Дератизация, дезинсекция	0,60	601,26
11	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	36,06	47231,85
	ремонт системы ХВС		389,00
	ремонт чердачных люков		3776,00
	ремонт системы центральной канализации		7342,00
	ремонт дымоходов, вентканалов		26408,00
	дезинфекция МОП		7634,85
	благоустройство (песок в песочницу, крышка на приямок, вывеска адресных табличек)		1682,00
	Итого освоено средств по дому:		207 539,11
	Начислено населению		204308,10
	Оплачено населением		204097,13
	Остаток за текущий год		-3 231,01
	Финансовый результат на 01.01.21г.		54 438,81
	Просроченная задолженность населения на 01.01.21г.		-858,69

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 Зам. Директора


 Н. В. Саловская

 Е.С. Рындина

 Д.С. Мартынова