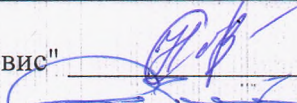

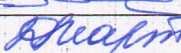


Отчет  
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"  
 по техническому обслуживанию  
 жилого дома 3 по пер. Электриков  
 за 2020 год  
 Жилая площадь МКД м2 733,29

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2020г.		-37302,71
1	Общексплуатационные расходы	44,1	32338,09
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	10,14	7435,56
3	Услуги паспортной службы	5,1	3739,78
4	Уборка подъездов	28,62	20986,76
5	Придомовая уборка мест общего пользования	29,22	21426,73
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	19,92	14607,14
7	Обслуживание электрических сетей в т.ч сверхнормативный ОДН	1,44	5746,31
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	6,36	4663,72
9	Аварийное обслуживание	19,08	13991,17
10	Проверка дымоходов и вент каналов	2,82	2067,88
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	439,97
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	39,06	16589,43
	электромонтажные работы		5448,00
	ремонт и прочистка системы центральной канализации		4490,00
	ремонт системы ЦО		835,00
	благоустройство (замена замка, закрыли дверь)		491,00
	дезинфекция МОП		4203,43
	установка кранштейнов		627,00
	ремонт системы ХВС		495,00
	Итого освоено средств по дому:		144 032,55
	Начислено населению		156674,88
	Оплачено населением		151280,34
	Остаток за текущий год		12 642,33
	Финансовый результат на 01.01.21г.		-24 660,38
	Просроченная задолженность населения на 01.01.21г.		16364,67

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"  
 Зам. Директора  
 Экономист

  
 Н. В. Саловская  
  
 Е.С. Рындина  
  
 Д.С. Мартынова