

Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 37 по ул. Промысловая
 за 2018 год

Жилая площадь МКД	м2	413,90
Не жилая площадь МКД	м2	221,30
Общая оплачиваемая площадь МКД	м2	635,20

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2018г.		162332,43
	Задолженность по нежилым помещениям на 01.01.2018г.		-629,9
	Задолженность по оплате населения на 01.01.2018г.		5330,96
1	Управление	40,68	25839,94
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,42	5983,58
3	Услуги паспортной службы	4,74	3010,85
4	Уборка подъездов	26,88	11125,63
5	Придомовая уборка мест общего пользования	31,20	18343,68
6	Осмотр на домах с ХВС	17,34	11014,37
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	914,69
8	Аварийное обслуживание	14,16	8994,43
9	Поверка дымоходов и вент каналов	2,58	1638,82
10	Дератизация, дезинсекция	0,60	381,12
11	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	32,88	38103,00
	электромонтажные работы		1719,00
	ремонт дымоходов		3747,00
	благоустройство (очистка чердачного помещения от мусора)		502,00
	ремонт дверного проема		866,00
	ремонт оконных проемов		11330,00
	ремонт кровли, слухового окна		19939,00
	Итого освоено средств по дому:		125 350,10
	Начислено по населению		75296,64
	Оплачено по населению		70701,35
	Начислено по нежилому помещению		4998,60
	Оплачено по нежилому помещению		36469,8
	Остаток за текущий год		-50 053,46
	Финансовый результат на 01.01.19г.		112 278,97
	Задолженность населения на 01.01.19г.		9926,25
	Задолженность по нежилому помещению на 01.01.19г.		-26140,24

Составил начальник ПТО ООО "Люкс-Строй-Сервис" _____ Ю.И.Храмкова

Проверил финансовый директор ООО "Люкс-Строй-Сервис": _____ Н.Н.Рындина

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис" _____ Н. В. Саловская