

Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 1 во 2-ом квартале
 за 2019 год
 Жилая площадь МКД м2 2288,85

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2019г.		152955,18
1	Общексплуатационные расходы	42,24	96681,02
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,78	22384,95
3	Услуги паспортной службы	4,92	11261,14
4	Уборка подъездов	27,42	62760,27
5	Придомовая уборка мест общего пользования	28,14	64408,24
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	20,58	47104,53
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	3295,94
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	6,12	14007,76
9	Аварийное обслуживание	18,36	42023,29
10	Проверка дымоходов и вент каналов	2,70	6179,90
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	1373,31
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	48,96	245259,00
	ремонт систем ХВС и ГВС		3184,00
	электромонтажные работы		56127,00
	ремонт системцы центрального отопления		38117,00
	ремонт и прочистка системы центральной канализации		31408,00
	ремонт дверного проема		512,00
	ремонт подъезда		90366,00
	ремонт пола в подъезде,подвале		3184,00
	ремонт оконных откосов,поручней		522,00
	техническое диагностирование газового оборудования		9720,00
	благоустройство (почтовые ящики, краска)		12119,00
	Итого освоено средств по дому:		616 739,36
	Начислено населению		475284,56
	Оплачено населением		429536,13
	Остаток за текущий год		-141 454,80
	Финансовый результат на 01.01.20г.		11 500,38
	Просроченная задолженность населения на 01.01.20г.		278826,10

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис" _____



Н. В. Саловская