

Отчет  
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"  
 по техническому обслуживанию  
 жилого дома 2 по ул. Тельмана  
 за 2019 год  
 Жилая площадь МКД м2 627,80

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01.01.2019г.		-151676,58
1	Управление	42,24	26518,27
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,78	6139,88
3	Услуги паспортной службы	4,92	3088,78
4	Уборка подъездов	27,42	17214,28
5	Придомовая уборка мест общего пользования	28,14	17666,29
6	Осмотр на домах с ХВС	18	11300,40
7	Обслуживание электрических сетей в т.ч сверхнормативный ОДН	1,44	4689,00
8	Аварийное обслуживание	18,36	11526,41
9	Проверка дымоходов и вент каналов	2,7	1695,06
10	Дератизация, дезинсекция	0,60	376,68
11	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД		27231,00
	электромонтажные работы		4250,00
	ремонт пола, цоколя, оконных проемов		2515,00
	техническое диагностирование газового оборудования		4320,00
	прочистка венканала		86,00
	ремонт системы ХВС и водоотведения		5555,00
	ремонт кровли		7853,00
	благоустройство (краска),покраска дверей,остекление,ремонт песочницы		2652,00
	Итого освоено средств по дому:		127 446,05
	Начислено населению		118465,86
	Оплачено населением		114281,16
	Остаток за текущий год		-8 980,19
	Финансовый результат на 01.01.20г.		-160 656,77
	Просроченная задолженность населения на 01.01.20г.		15892,31

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"



Н. В. Саловская