

Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 1 во 2-ом квартале
 за 2020 год
 Жилая площадь МКД м2 2288,85

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2020г.		11500,38
1	Общексплуатационные расходы	44,16	101075,62
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	10,10	23117,39
3	Услуги паспортной службы	5,04	11535,80
4	Уборка подъездов	28,68	65644,22
5	Придомовая уборка мест общего пользования	29,40	67292,19
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	21,36	48889,84
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	3295,94
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	6,36	14557,09
9	Аварийное обслуживание	19,08	43671,26
10	Проверка дымоходов и вент каналов	3,00	6866,55
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	1373,31
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	50,10	123788,23
	ремонт систем ХВС и ГВС		8320,00
	электромонтажные работы		739,00
	ремонт системы центрального отопления		55837,00
	ремонт и прочистка системы канализации, герметизация ливневки		10551,00
	регулировка доводчика, ремонт кодового замка, смазка петель		4518,00
	лабораторно-профилактические испытания электроустановок		6805,00
	проверка теплосчетчика		20350,00
	дезинфекция МОП		15254,23
	обработка подвала белизной		193,00
	благоустройство (вывеска табличек, песок в песочницу, побелка бордюров и деревьев)		1221,00
	Итого освоено средств по дому:		511 107,43
	Начислено населению		506065,62
	Оплачено населением		421177,46
	Остаток за текущий год		-5 041,81
	Финансовый результат на 01.01.21г.		6 458,57
	Просроченная задолженность населения на 01.01.21г.		367737,62

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 Зам. Директора
 Экономист

Н. В. Саловская
 Е.С. Рындина
 Д.С. Мартынова