

Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 40 по ул. Центральная
 за 2019 год
 Жилая площадь МКД м2 419,94

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2018г.		-17373,61
1	Общексплуатационные расходы	42,24	17738,27
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,78	4107,01
3	Услуги паспортной службы	4,92	2066,10
4	Уборка подъездов	27,42	11514,75
5	Придомовая уборка мест общего пользования	28,14	11817,11
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	19,2	8062,85
7	Обслуживание электрических сетей в т.ч сверхнормативный ОДН	1,44	11762,71
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	6,12	2570,03
9	Аварийное обслуживание	18,36	7710,10
10	Поверка дымоходов и вент каналов	2,7	1133,84
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	251,96
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	37,98	3881,00
	техническое диагностирование газового оборудования		2160,00
	работы по ремонту системы водоотведения		1721,00
	Итого освоено средств по дому:		82 615,74
	Начислено населению		83580,84
	Оплачено населением		67939,9
	Остаток за текущий год		965,10
	Финансовый результат на 01.01.20г.		-16 408,51
	Просроченная задолженность населения на 01.01.20г.		40340,42

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис" _____



Н. В. Саловская