

Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 3 по пер. Электриков
 за 2019 год
 Жилая площадь МКД м2 733,29

п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2019г.		-19961,22
1	Общексплуатационные расходы	42,24	30974,17
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,78	7171,58
3	Услуги паспортной службы	4,92	3607,79
4	Уборка подъездов	27,42	20106,81
5	Придомовая уборка мест общего пользования	28,14	20634,78
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	19,2	14079,17
7	Обслуживание электрических сетей в т.ч сверхнормативный ОДН	1,44	7868,94
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	6,12	4487,73
9	Аварийное обслуживание	18,36	13463,20
10	Проверка дымоходов и вент каналов	2,7	1979,88
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	439,97
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	37,98	38379,00
	электромонтажные работы		63,00
	ремонт и прочистка системы центральной канализации		3535,00
	техническое диагностирование газового оборудования		1620,00
	благоустройство (ремонт ограждения, песочницы)		5210,00
	ремонт отмостки,цоколя,крылец		25852,00
	ремонт кровли		2099,00
	Итого освоено средств по дому:		163 193,03
	Начислено населению		145851,54
	Оплачено населением		141427,95
	Остаток за текущий год		-17 341,49
	Финансовый результат на 01.01.20г.		-37 302,71
	Просроченная задолженность населения на 01.01.20г.		9321,00

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"



Н. В. Саловская