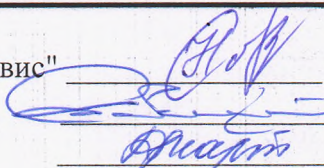


Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 51 по ул. Коммунальная
 за 2020 год

Жилая площадь МКД	м2	652,86
Не жилая площадь МКД	м2	47,20
Общая оплачиваемая площадь	м2	700,06

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2020г.		-147421,82
1	Общексплуатационные расходы	44,1	30872,65
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	10,14	7098,61
3	Услуги паспортной службы	5,1	3570,31
4	Уборка подъездов	28,62	18684,85
5	Придомовая уборка мест общего пользования	29,22	20455,75
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	19,92	13945,20
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	1008,09
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	6,36	4452,38
9	Аварийное обслуживание	19,08	13357,14
10	Поверка дымоходов и вент каналов	2,82	1974,17
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	420,04
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	39,06	5408,26
	ремонт системы центрального отопления		301,00
	ремонт системы ХВС		392,00
	регулировка доводчика		445,00
	дезинфекция МОП		4270,26
	Итого освоено средств по дому:		121 247,44
	Начислено населению		138928,50
	Оплачено населением		136988,18
	Начислено по нежилому помещению		8394
	Оплачено по нежилому помещению		7659,1
	Остаток за текущий год		26 075,06
	Финансовый результат на 01.01.21г.		-121 346,76
	Задолженность населения на 01.01.21г.		67 334,91
	Задолженность нежилое помещение на 01.01.21г.		1422,60

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 Зам. Директора
 Экономист



Н. В. Саловская
 Е.С. Рындина
 Д.С. Мартынова