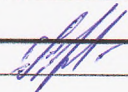
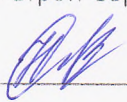


Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 18 по ул. Центральная
 за 2018 год
 Жилая площадь МКД м2 933,30

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2018г.		-136954,14
	Задолженность по оплате населения на 01.01.2018г.		32092,09
1	Общезксплуатационные расходы	40,68	37966,64
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,42	8791,69
3	Услуги паспортной службы	4,74	4423,84
4	Уборка подъездов	26,88	25087,10
5	Придомовая уборка мест общего пользования	31,20	29118,96
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	18,54	17303,38
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	1343,95
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	5,88	5487,80
9	Аварийное обслуживание	14,16	13215,53
10	Поверка дымоходов и вент каналов	2,58	2407,91
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	559,98
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	35,58	41299,00
	электромонтажные работы		8982,00
	ремонт системы центральной канализации		773,00
	ремонт дверного проема		514,00
	благоустройство (опиловка дерева)		235,00
	ремонт оконных проемов		598,00
	частичный ремонт подъезда (после пожара)		5372,00
	прочистка вент. канала		617,00
	ремонт кровли (слухового окна)		10789,00
	ремонт системы центрального отопления		13419,00
	Итого освоено средств по дому:		154 688,80
	Начислено по населению		178914,06
	Оплачено по населению		165017,21
	Остаток за текущий год		24 225,26
	Финансовый результат на 01.01.19г.		-112 728,88
	Задолженность населения на 01.01.19г.		45988,94

Составил начальник ПТО ООО "Люкс-Строй-Сервис"  Ю.И.Храмкова

Проверил финансовый директор ООО "Люкс-Строй-Сервис":  Н.Н.Рындина

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"  Н. В. Саловская