

Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 47 по ул. Промысловая
 за 2019 год
 Жилая площадь МКД м2 1027,30

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2019г.		-108205,55
1	Управление	42,24	43393,15
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,78	10046,99
3	Услуги паспортной службы	4,92	5054,32
4	Уборка подъездов	27,42	28168,57
5	Придомовая уборка мест общего пользования	28,14	28908,22
6	Осмотр на домах с ХВС	18	18491,40
7	Обслуживание электрических сетей в т.ч сверхнормативный ОДН	1,44	4053,00
8	Аварийное обслуживание	18,36	18861,23
9	Поверка дымоходов и вент каналов	2,7	2773,71
10	Дератизация, дезинсекция	0,60	616,38
11	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД		25997,00
	электромонтажные работы		14726,00
	ремонт системы ХВС		514,00
	ремонт дымоходов, вентканалов		1670,00
	ремонт и прочистка системы центральной канализации		458,00
	ремонт крыльца, стены		1001,00
	ремонт чердачного люка.		2286,00
	техническое диагностирование газового оборудования		4320,00
	окраска дверного проема		1022,00
	Итого освоено средств по дому:		186 363,97
	Начислено населению		193851,48
	Оплачено населением		201442,54
	Остаток за текущий год		7 487,51
	Финансовый результат на 01.01.20г.		-100 718,04
	Просроченная задолженность населения на 01.01.20г.		

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"



Н. В. Саловская