

Отчет  
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"  
 по техническому обслуживанию  
 жилого дома 9 по ул. Тельмана  
 за 2019 год  
 Жилая площадь МКД м2 626,35

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01.01.2019г.		44607,40
1	Управление	42,24	26457,02
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,78	6125,70
3	Услуги паспортной службы	4,92	3081,64
4	Уборка подъездов	27,42	17174,52
5	Придомовая уборка мест общего пользования	28,14	17625,49
6	Осмотр на домах с ХВС	18	11274,30
7	Обслуживание электрических сетей в т.ч сверхнормативный ОДН	1,44	2105,00
8	Аварийное обслуживание	18,36	11499,79
9	Поверка дымоходов и вент каналов	2,7	1691,15
10	Дератизация, дезинсекция	0,60	375,81
11	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД		4817,00
	электромонтажные работы		123,00
	ремонт дымохода		179,00
	ремонт дверного проема (доводчик)		449,00
	техническое диагностирование газового оборудования		3240,00
	ремонт системы водоотведения и ХВС		826,00
	Итого освоено средств по дому:		102 227,42
	Начислено населению		118192,20
	Оплачено населением		99131,39
	Остаток за текущий год		15 964,78
	Финансовый результат на 01.01.20г.		60 572,18
	Просроченная задолженность населения на 01.01.20г.		90412,91

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"



Н. В. Саловская