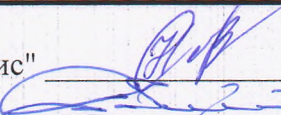




Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 26 по ул. Коммунальная
 за 2020 год
 Жилая площадь МКД м2 616,95

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2020г.		-53992,99
1	Общексплуатационные расходы	44,1	27207,50
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	10,14	6255,87
3	Услуги паспортной службы	5,1	3146,45
4	Уборка подъездов	28,62	17657,11
5	Придомовая уборка мест общего пользования	29,22	18027,28
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	19,92	12289,64
7	Обслуживание электрических сетей в т.ч. сверхнормативный ОДН	1,44	3008,38
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	6,36	3923,80
9	Аварийное обслуживание	19,08	11771,41
10	Поверка дымоходов и вент каналов	2,82	1739,80
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	370,17
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	39,06	7139,15
	ремонт системы центрального отопления		447,00
	установка кранштейна		1256,00
	штукатурка фасада		1470,00
	ремонт системы ХВС		553,00
	дезинфекция МОП		3413,15
	Итого освоено средств по дому:		112 536,55
	Начислено населению		131299,44
	Оплачено населением		129313,93
	Остаток за текущий год		18 762,89
	Финансовый результат на 01.01.21г.		-35 230,10
	Просроченная задолженность населения на 01.01.21г.		822,06

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 Зам. Директора
 Экономист


 Н. В. Саловская

 Е.С. Рындина

 Д.С. Мартынова