

**Отчет**


об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"

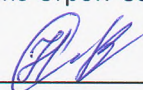
по техническому обслуживанию  
жилого дома 1 по ул. Пригородная  
за 2018 год

Жилая площадь МКД	м2	640,00
Не жилая площадь МКД	м2	82,30
Общая оплачиваемая площадь МКД	м2	722,30

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2018г.		1971,34
	Задолженность по нежилым помещениям на 01.01.2018г.		6054,86
	Задолженность по оплате населения на 01.01.2018г.		37224,60
1	Управление	40,68	29383,16
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,42	6804,07
3	Услуги паспортной службы	4,74	3423,70
4	Уборка подъездов	26,88	17203,20
5	Придомовая уборка мест общего пользования	31,20	22535,76
6	Осмотр на домах с ХВС	17,34	12524,68
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	1040,11
8	Аварийное обслуживание	14,16	10227,77
9	Поверка дымоходов и вент каналов	2,58	1754,66
10	Дератизация, дезинсекция	0,60	433,38
11	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	32,88	<b>44308,00</b>
	устройство системы ХВС на общедомовые нужды		11580,00
	прочистка системы центральной канализации		2347,00
	электромонтажные работы		1419,00
	ремонт порога и крыльца		2075,00
	благоустройство (краска, спил дерева)		2881,00
	ремонт прямков		4563,00
	ремонт оконного и дверного проемов		4337,00
	ремонт кровли (слуховых окон)		15106,00
	<b>Итого освоено средств по дому:</b>		<b>149 638,49</b>
	Начислено по населению		116428,74
	Оплачено по населению		112670,91
	Начислено по нежилому помещению		12351,24
	Оплачено по нежилому помещению		10463,64
	Остаток за текущий год		-33 209,75
	<b>Финансовый результат на 01.01.19г.</b>		<b>-31 238,41</b>
	<b>Задолженность населения на 01.01.19г.</b>		<b>40982,43</b>
	<b>Задолженность по нежилому помещению на 01.01.19г.</b>		<b>7942,46</b>

Составил начальник ПТО ООО "Люкс-Строй-Сервис"  Ю.И.Храмкова

Проверил финансовый директор ООО "Люкс-Строй-Сервис":  Н.Н.Рындина

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"  Н. В. Саловская