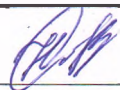


Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 2 по ул. Монтажников
 за 2019 год
 Жилая площадь МКД м2 1843,90

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2019г.		160909,30
1	Общексплуатационные расходы	42,24	77886,34
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,78	18033,34
3	Услуги паспортной службы	4,92	9071,99
4	Уборка подъездов	27,42	50559,74
5	Придомовая уборка мест общего пользования	28,14	51887,35
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	19,2	35402,88
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	2655,22
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	6,12	11284,67
9	Аварийное обслуживание	18,36	33854,00
10	Проверка дымоходов и вент каналов	2,7	4978,53
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	1106,34
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	37,98	39801,00
	ремонт системы центрального отопления		1457,00
	электромонтажные работы		701,00
	ремонт и прочистка системы центральной канализации		8188,00
	ремонт системы ХВС		6474,00
	ремонт кровли, слухового окна		7610,00
	ремонт дверного проема в подвальное помещение		313,00
	техническое диагностирование газового оборудования		9720,00
	прочистка вент. канала		58,00
	благоустройство (краска, песок, ремонт ограждения)		3173,00
	ремонт фасада, устройство отлива		2107,00
	Итого освоено средств по дому:		336 521,39
	Начислено населению		362683,32
	Оплачено населением		365371,69
	Остаток за текущий год		26 161,93
	Финансовый результат на 01.01.20г.		187 071,23
	Просроченная задолженность населения на 01.01.20г.		14979,27

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис" _____



Н. В. Саловская