

Отчет  
об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"  
по техническому обслуживанию  
жилого дома 1 по ул. Пригородная  
за 2020 год

Жилая площадь МКД	м2	640,00
Не жилая площадь МКД	м2	82,30
Общая оплачиваемая площадь МКД	м2	722,30

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2020г.		-39425,41
1	Управление	44,1	31853,43
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	10,08	7280,78
3	Услуги паспортной службы	5,1	3683,73
4	Уборка подъездов	28,62	18316,80
5	Придомовая уборка мест общего пользования	29,34	21192,28
6	Осмотр на домах с ХВС	18,72	13521,46
7	Обслуживание электрических сетей в т.ч сверхнормативный ОДН	1,44	2091,97
8	Аварийное обслуживание	19,02	13738,15
9	Проверка дымоходов и вент каналов	2,76	1877,08
10	Дератизация, дезинсекция	0,60	433,38
11	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	36,06	50575,84
	ремонт системы ХВС		578,00
	ремонт и прочистка системы центральной канализации		2844,00
	регулировка доводчика		445,00
	ремонт дымоходов		43564,00
	дезинфекция МОП		3144,84
	Итого освоено средств по дому:		164 564,90
	Начислено населению		132516,36
	Оплачено населением		129654,77
	Начислено нежилому помещению		13645,74
	Оплачено нежилым помещением*		14154,65
	Остаток за текущий год		-32 048,54
	Финансовый результат на 01.01.21г.		-71 473,95
	Просроченная задолженность населения на 01.01.21г.		23423,98
	Задолженность по нежилому помещению на 01.01.21г.		1764,81

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис" \_\_\_\_\_

Н. В. Саловская

Составили: Зам. директор

Рындина Е.С.

Экономист

Мартынова Д.С.