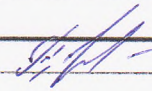
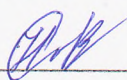


Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 26 по ул. Коммунальная
 за 2018 год
 Жилая площадь МКД м2 616,24

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2018г.		-4607,08
	Задолженность по оплате населения на 01.01.2018г.		10478,34
1	Общексплуатационные расходы	40,68	25068,64
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,42	5804,98
3	Услуги паспортной службы	4,74	2920,98
4	Уборка подъездов	26,88	16564,53
5	Придомовая уборка мест общего пользования	31,20	19226,69
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	18,54	11425,09
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	887,39
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	5,88	3623,49
9	Аварийное обслуживание	14,16	8725,96
10	Поверка дымоходов и вент каналов	2,58	1589,90
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	369,74
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	35,58	80617,00
	ремонт системы центрального отопления		62127,00
	ремонт оконного проема		1010,00
	ремонт вент каналов		12801,00
	ремонт системы ХВС		455,00
	ремонт кровли		765,00
	электромонтажные работы		2566,00
	благоустройство (ремонт чистилки для обуви, лавочки, ящиков для кранов)		893,00
	Итого освоено средств по дому:		176 824,39
	Начислено по населению		118133,28
	Оплачено по населению		112169,65
	Остаток за текущий год		-58 691,11
	Финансовый результат на 01.01.19г.		-63 298,19
	Задолженность населения на 01.01.19г.		16441,97

Составил начальник ПТО ООО "Люкс-Строй-Сервис"  Ю.И.Храмкова

Проверил финансовый директор ООО "Люкс-Строй-Сервис":  Н.Н.Рындина

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"  Н. В. Саловская