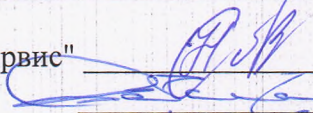
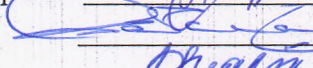
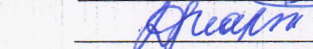


Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 16 по ул. Центральная
 за 2020 год
 Жилая площадь МКД м2 827,60

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2020г.		-6045,04
1	Общексплуатационные расходы	44,1	36497,16
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	10,14	8391,86
3	Услуги паспортной службы	5,1	4220,76
4	Уборка подъездов	28,62	23685,91
5	Придомовая уборка мест общего пользования	29,22	24182,47
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	19,92	16485,79
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	1191,74
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	6,36	5263,54
9	Аварийное обслуживание	19,08	15790,61
10	Поверка дымоходов и вент каналов	2,82	2333,83
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	496,56
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	39,06	55246,01
	электромонтажные работы		2332,00
	ремонт и прочистка системы центральной канализации		4639,00
	ремонт системы ХВС		8639,00
	лабораторно-профилактические испытания электроустановок		4657,00
	благоустройство (замок на дверь подвала, передача материалов, песок в песочницу)		1224,00
	дезинфекция МОП		3689,01
	ремонт кодового замка		445,00
	ремонт системы центрального отопления		29621,00
	Итого освоено средств по дому:		140 872,24
	Начислено населению		176726,04
	Оплачено населением		174343
	Остаток за текущий год		35 853,80
	Финансовый результат на 01.01.21г.		29 808,76
	Просроченная задолженность населения на 01.01.21г.		2278,92

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 Зам. Директора
 Экономист


 Н. В. Саловская

 Е. С. Рындина

 Д. С. Мартынова