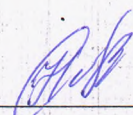


Отчет
об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
по техническому обслуживанию
жилого дома 92 по ул. Некрасова
за 2020 год

Жилая площадь МКД	м2	830,30
Не жилая площадь МКД	м2	73,00
Общая оплачиваемая площадь МКД	м2	903,30

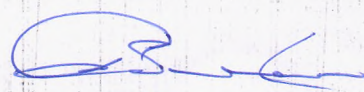
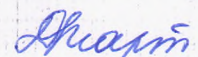
№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2020г.		-3424,25
1	Управление	44,1	39835,53
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	10,08	9105,26
3	Услуги паспортной службы	5,1	4606,83
4	Уборка подъездов	28,62	23763,19
5	Придомовая уборка мест общего пользования	29,34	26502,82
6	Осмотр на домах с ХВС	18,72	16909,78
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	1300,75
8	Аварийное обслуживание	19,02	17180,77
9	Проверка дымоходов и вент каналов	2,76	2396,75
10	Дератизация, дезинсекция	0,60	541,98
11	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	36,06	36098,38
	ремонт системы ХВС		966,00
	ремонт и прочистка системы центральной канализации		17307,00
	ремонт кровли		13261,00
	дезинфекция МОП		3538,38
	благоустройство (укрепление дверной коробки, песок в песочницу)		1026,00
	Итого освоено средств по дому:		178 242,03
	Начислено населению		171872,28
	Оплачено населением		159212,22
	Начислено по нежилому помещению		12101,94
	Оплачено по нежилому помещению		12067,63
	Остаток за текущий год		5 732,19
	Финансовый результат на 01.01.21г.		2 307,94
	Просроченная задолженность населения на 01.01.21г.		63287,08
	Задолженность по нежилому помещению на 01.01.21г.		1025,65

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис" _____



Н. В. Саловская

Составили: Зам.директор
Экономист

Рындина Е.С.

Мартынова Д.С.