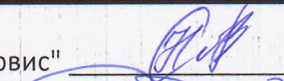




Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 53 по ул. Коммунальная
 за 2020 год
 Жилая площадь МКД м2 482,77

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2020г.		-103953,05
1	Общексплуатационные расходы	44,1	21290,16
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	10,14	4895,29
3	Услуги паспортной службы	5,1	2462,13
4	Уборка подъездов	28,62	13816,88
5	Придомовая уборка мест общего пользования	29,22	14106,54
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	19,92	9616,78
7	Обслуживание электрических сетей в т.ч сверхнормативный ОДН	1,44	1979,30
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	6,36	3070,42
9	Аварийное обслуживание	19,08	9211,25
10	Проверка дымоходов и вент каналов	2,82	1361,41
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	289,66
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	39,06	9644,70
	ремонт примыкания, ремонт кровли		1475,00
	ремонт системы ХВС		4336,00
	дезинфекция МОП		3159,70
	благоустройство (известь, песок в песочницу)		674,00
	Итого освоено средств по дому:		91 744,51
	Начислено населению		102569,46
	Оплачено населением		98683,13
	Остаток за текущий год		10 824,95
	Финансовый результат на 01.01.21г.		-93 128,10
	Просроченная задолженность населения на 01.01.21г.		5544,45

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 Зам. Директора
 Экономист

 Н. В. Саловская
 Е. С. Рындина
 Д. С. Мартынова