

Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 3 по ул. Пригородная
 за 2020 год
 Жилая площадь МКД м2 524,30

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01.01.2020г.		-46849,88
1	Управление	45,66	23939,54
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	10,56	5536,61
3	Услуги паспортной службы	5,31	2784,03
4	Уборка подъездов	29,6	15519,28
5	Придомовая уборка мест общего пользования	30,38	15928,23
6	Осмотр на домах с ХВС	19,43	10187,15
7	Обслуживание электрических сетей в т.ч сверхнормативный ОДН	1,55	27892,57
8	Аварийное обслуживание	19,82	10391,63
9	Поверка дымоходов и вент каналов	2,92	1530,96
10	Дератизация, дезинсекция	0,62	325,07
11	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	29,99	13803,64
	ремонт крыльца		985,00
	ремонт системы ХВС		860,00
	дезинфекция МОП		1670,64
	покраска газопровода		1156,00
	ремонт и прочистка системы центральной канализации		8614,00
	ремонт кровли		518,00
	Итого освоено средств по дому:		127 838,70
	Начислено населению		101418,59
	Оплачено населением		92265,46
	Остаток за текущий год		-26 420,11
	Финансовый результат на 01.01.21г.		-73 269,99
	Просроченная задолженность населения на 01.01.21г.		51998,99

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис" _____

Н. В. Саловская

Составили: Зам. директор _____

Рындина Е.С.

Экономист _____

Мартынова Д.С.