

Отчет  
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"  
 по техническому обслуживанию  
 жилого дома 15 по ул. Тельмана  
 за 2019 год  
 Жилая площадь МКД м2 643,28

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2019г.		12037,72
1	Управление	42,24	27172,15
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,78	6291,28
3	Услуги паспортной службы	4,92	3164,94
4	Уборка подъездов	27,42	17638,74
5	Придомовая уборка мест общего пользования	28,14	18101,90
6	Осмотр на домах с ХВС	18	11579,04
7	Обслуживание электрических сетей в т.ч сверхнормативный ОДН	1,44	1430,32
8	Аварийное обслуживание	18,36	11810,62
9	Поверка дымоходов и вент каналов	2,7	1736,86
10	Дератизация, дезинсекция	0,60	385,97
11	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД		29732,00
	ремонт дверного проема, доводчик, пружина		2629,00
	электромонтажные работы		96,00
	ремонт системы ХВС		2361,00
	ремонт кровли, дымохода		20920,00
	ремонт балкона		486,00
	техническое диагностирование газового оборудования		3240,00
	Итого освоено средств по дому:		129 043,80
	Начислено населению		121386,96
	Оплачено населением		125543,97
	Остаток за текущий год		-7 656,84
	Финансовый результат на 01.01.20г.		4 380,87
	Просроченная задолженность населения на 01.01.20г.		

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"



Н. В. Саловская