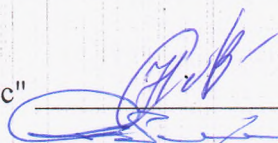
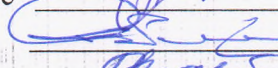



Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 17 А по ул. Тимирязева
 за 2020 год
 Жилая площадь МКД м2 802,20

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2020г.		30 702,78
1	Управление	44,1	35377,02
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	10,08	8086,18
3	Услуги паспортной службы	5,1	4091,22
4	Уборка подъездов	28,62	22958,96
5	Придомовая уборка мест общего пользования	29,34	23536,55
6	Осмотр на домах с ХВС	18,72	15017,18
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	1155,17
8	Аварийное обслуживание	19,02	15257,84
9	Поверка дымоходов и вент каналов	2,76	2214,07
10	Дератизация, дезинсекция	0,60	481,32
11	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	36,06	68952,40
	заделка отверстия под крышей, ремонт козырьков		42387,00
	лабораторно-профилактические испытания		9442,00
	утепление подъездной двери, установка доводчика, ремонт кодового замка		5003,00
	ремонт и прочистка системы канализации		5563,00
	благоустройство (вывеска адресных табличек, известь)		673,00
	дезинфекция МОП		3763,40
	установка кранштейнов на газопроводе		2121
	Итого освоено средств по дому:		197 127,92
	Начислено населению		166196,46
	Оплачено населением		169013,98
	Остаток за текущий год		-30 931,46
	Финансовый результат на 01.01.21г.		-228,68
	Просроченная задолженность населения на 01.01.21г.		3625,25

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 Зам. Директора
 Экономист

 Н. В. Саловская
 Е. С. Рындина
 Д. С. Мартынова