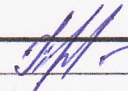
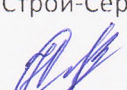


Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 5 по ул. Центральная
 за 2018 год
 Жилая площадь МКД м2 2730,10

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2018г.		178615,41
	Задолженность по оплате населения на 01.01.2018г.		-7632,24
1	Общексплуатационные расходы	40,68	111060,47
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,42	25717,54
3	Услуги паспортной службы	4,74	12940,67
4	Уборка подъездов	26,88	73385,09
5	Придомовая уборка мест общего пользования	31,20	85179,12
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	19,80	54055,98
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	3931,34
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	5,88	16052,99
9	Аварийное обслуживание	14,16	38658,22
10	Поверка дымоходов и вент каналов	2,58	7043,66
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	1638,06
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	46,26	131231,00
	ремонт систем ХВС и ГВС		8024,00
	электромонтажные работы		254,00
	ремонт системцы центрального отопления		21146,00
	ремонт и прочистка системы центральной канализации		21366,00
	ремонт дверного проема		289,00
	ремонт оконного проема		777,00
	прочистка вентканала и дымохода		11734,00
	ремонт козырьков		23370,00
	ремонт кровли		25724,00
	ремонт приямков		11465,00
	благоустройство (ремонт доски объявлений).		82,00
	аванс за проведение визуального инструментального обследования		7000,00
	Итого освоено средств по дому:		560 894,14
	Начислено по населению		555957,54
	Оплачено по населению		560201,23
	Остаток за текущий год		-4 936,60
	Финансовый результат на 01.01.19г.		173 678,81
	Задолженность населения на 01.01.19г.		-11875,93

Составил начальник ПТО ООО "Люкс-Строй-Сервис"  Ю.И.Храмкова

Проверил финансовый директор ООО "Люкс-Строй-Сервис":  Н.Н.Рындина

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"  Н. В. Саловская