

Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дом 9 А во 2-ом микрорайоне
 за 2018 год
 Жилая площадь МКД м2 2769,60

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2018г.		202265,90
	Задолженность по оплате населения на 01.01.2018г.		119301,19
1	Общексплуатационные расходы	40,68	112667,33
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,42	26089,63
3	Услуги паспортной службы	4,74	13127,90
4	Уборка подъездов	26,88	74446,85
5	Придомовая уборка мест общего пользования	31,20	86411,52
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	19,80	54838,08
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	3988,22
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	5,88	16285,25
9	Аварийное обслуживание	14,16	39217,54
10	Поверка дымоходов и вент каналов	2,58	7145,57
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	1661,76
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	46,26	30589,00
	ремонт систем ХВС и ГВС		9657,00
	электромонтажные работы		13013,00
	ремонт системцы центрального отопления		2977,00
	ремонт системы центральной канализации		3524,00
	мелький ремонт фасада		496,00
	благоустройство (ремонт доски объявлений, ограждения, лестничного марша, чердачного люка (замок)).		922,00
	Итого освоено средств по дому:		466 468,65
	Начислено по населению		564001,26
	Оплачено по населению		533568,8
	Остаток за текущий год		97 532,61
	Финансовый результат на 01.01.19г.		299 798,51
	Задолженность населения на 01.01.19г.		149733,65

Составил начальник ПТО ООО "Люкс-Строй-Сервис" _____ Ю.И.Храмкова

Проверил финансовый директор ООО "Люкс-Строй-Сервис": _____ Н.Н.Рындина

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис" _____ Н. В. Саловская