

**Отчет**

об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"

по техническому обслуживанию

жилого дома 45 по ул. Промысловая

за 2018 год

Жилая площадь МКД

м2

1009,90

| № п.п. | Наименование услуг, работ   | Средняя годовая стоимость | Итого за год      |
|--------|---|---------------------------|-------------------|
|        | Финансовый результат на 01. 01. 2018г.  |                           | 9959,51           |
|        | Задолженность по оплате населения на 01.01.2018г.   |                           | 23728,61          |
| 1      | Управление  | 40,68                     | 41082,73          |
| 2      | Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками   | 9,42                      | 9513,26           |
| 3      | Услуги паспортной службы  | 4,74                      | 4786,93           |
| 4      | Уборка подъездов  | 26,88                     | 27146,11          |
| 5      | Придомовая уборка мест общего пользования   | 31,20                     | 31508,88          |
| 6      | Осмотр на домах с ХВС   | 17,34                     | 17511,67          |
| 7      | Обслуживание электрических сетей  | 1,44                      | 1454,26           |
| 8      | Аварийное обслуживание  | 14,16                     | 14300,18          |
| 9      | Поверка дымоходов и вент каналов  | 2,58                      | 2605,54           |
| 10     | Дератизация, дезинсекция  | 0,60                      | 605,94            |
| 11     | Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД | 32,88                     | <b>103492,50</b>  |
|        | электромонтажные работы   |                           | <b>441,00</b>     |
|        | устройство ХВС на общедомовые нужды и ремонт системы ХВС  |                           | <b>35361,50</b>   |
|        | ремонт отмостки   |                           | <b>36732,00</b>   |
|        | ремонт дверных проемов  |                           | <b>3273,00</b>    |
|        | ремонт козырьков  |                           | <b>10577,00</b>   |
|        | ремонт кровли   |                           | <b>3544,00</b>    |
|        | благоустройство (ремонт доски объявлений)   |                           | <b>384,00</b>     |
|        | ремонт дымоходов  |                           | <b>12045,00</b>   |
|        | устройство продухов в подвальном помещении  |                           | <b>1135,00</b>    |
|        | <b>Итого освоено средств по дому:</b>   |                           | <b>254 008,00</b> |
|        | Начислено по населению  |                           | 183721,02         |
|        | Оплачено по населению   |                           | 165701,15         |
|        | Остаток за текущий год  |                           | -70 286,98        |
|        | <b>Финансовый результат на 01.01.19г.</b>   |                           | <b>-60 327,47</b> |
|        | <b>Задолженность населения на 01.01.19г.</b>  |                           | <b>41748,48</b>   |

Составил начальник ПТО ООО "Люкс-Строй-Сервис" \_\_\_\_\_ Ю.И.Храмкова

Проверил финансовый директор ООО "Люкс-Строй-Сервис": \_\_\_\_\_ Н.Н.Рындина

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис" \_\_\_\_\_ Н. В. Саловская