

Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома б А по ул. Элеваторная
 за 2019 год
 Жилая площадь МКД м2 479,70

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2018г.		-97608,71
1	Общексплуатационные расходы	42,24	20262,53
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,78	4691,47
3	Услуги паспортной службы	4,92	2360,12
4	Уборка подъездов	27,42	13153,37
5	Придомовая уборка мест общего пользования	28,14	13498,76
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	19,2	9210,24
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	690,77
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	6,12	2935,76
9	Аварийное обслуживание	18,36	8807,29
10	Проверка дымоходов и вент каналов	2,7	1295,19
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	287,82
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	37,98	10537,00
	техническое диагностирование газового оборудования, прочистка вентканала		3233,00
	ремонт системы центрального отопления		1005,00
	электромонтажные работы		3629,00
	ремонт системы водоотведения		2566,00
	установка таблички на фасад МКД		104,00
	Итого освоено средств по дому:		87 730,32
	Начислено населению в т.ч ОДН		95412,54
	Оплачено населением		94035,78
	Остаток за текущий год		7 682,22
	Финансовый результат на 01.01.20г.		-89 926,49
	Задолженность населения на 01.01.20г.		10228,68

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис" _____



Н. В. Саловская