

Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 2 А по ул. Монтажников
 за 2020 год
 Жилая площадь МКД м2 1788,20

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2020г.		27353,33
1	Управление	44,1	78859,62
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	10,08	18025,06
3	Услуги паспортной службы	5,1	9119,82
4	Уборка подъездов	28,62	51178,28
5	Придомовая уборка мест общего пользования	29,34	52465,79
6	Осмотр на домах с ХВС	18,72	33475,10
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	2575,01
8	Аварийное обслуживание	19,02	34011,56
9	Поверка дымоходов и вент каналов	2,76	4935,43
10	Дератизация, дезинсекция	0,60	1072,92
11	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	36,06	139408,60
	ремонт кровли и дымоходов, ремонт чердачных люков		70517,00
	ремонт системы ХВС		8912,00
	ремонт приямков и крылец		38190,00
	установка кодового замка		2273,00
	ремонт и прочистка системы центральной канализации		2086,00
	электромонтажные работы		431,00
	дезинфекция МОП		8448,60
	благоустройство (укрепление двери, замок на дверь, монтаж досок объявлений, покраска газопровода, установка кранштейнов)		8551,00
	Итого освоено средств по дому:		425 127,20
	Начислено населению		366724,98
	Оплачено населением		354393,01
	Остаток за текущий год		-58 402,22
	Финансовый результат на 01.01.21г.		-31 048,89
	Просроченная задолженность населения на 01.01.21г.		68588,73

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис" _____

Н. В. Саловская

Составили: Зам. директор
 Экономист

Рындина Е.С.

Мартынова Д.С.