

Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 2 А по ул. Монтажников
 за 2019 год
 Жилая площадь МКД м2 1788,20

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2019г.		32135,57
1	Управление	42,24	75533,57
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,78	17488,60
3	Услуги паспортной службы	4,92	8797,94
4	Уборка подъездов	27,42	49032,44
5	Придомовая уборка мест общего пользования	28,14	50319,95
6	Осмотр на домах с ХВС	18	32187,60
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	2575,01
8	Аварийное обслуживание	18,36	32831,35
9	Проверка дымоходов и вент каналов	2,7	4828,14
10	Дератизация, дезинсекция	0,60	1072,92
11	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД		67548,00
	ремонт дверных проемов, замки		2611,00
	ремонт кровли		26163,00
	ремонт системы ХВС		561,00
	ремонт окон, установка фартука над газовой трубой		2236,00
	ремонт козырька		19558,00
	ремонт и прочистка системы центральной канализации		1554,00
	электромонтажные работы		932,00
	техническое диагностирование газового оборудования		9720,00
	благоустройство (краска, песок, известь, ремонт ограждения, ремонт поручней)		4213,00
	Итого освоено средств по дому:		342 215,52
	Начислено населению		337433,28
	Оплачено населением		329509,86
	Остаток за текущий год		-4 782,24
	Финансовый результат на 01.01.20г.		27 353,33
	Просроченная задолженность населения на 01.01.20г.		44317,40

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"



Н. В. Саловская