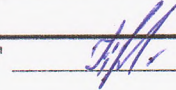



Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 36 по ул. Гвардейская
 за 2018 год
 Жилая площадь МКД м2 1165,80

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01.01.2018г.		-80815,23
	Задолженность по оплате населения на 01.01.2018г.		29377,10
1	Общексплуатационные расходы	40,68	47424,74
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,42	10981,84
3	Услуги паспортной службы	4,74	5525,89
4	Уборка подъездов	26,88	31336,70
5	Придомовая уборка мест общего пользования	31,20	36372,96
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	18,54	21613,93
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	1678,75
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	5,88	6854,90
9	Аварийное обслуживание	14,16	16507,73
10	Поверка дымоходов и вент каналов	2,58	3007,76
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	699,48
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	35,58	65887,00
	ремонт кровли, парапета и чердачного люка		4879,00
	ремонт вентканалов		16712,00
	электромонтажные работы с		65,00
	ремонт и прочистка системы центральной канализации		9722,00
	ремонт системы ХВС		13141,00
	ремонт системы центрального отопления		9352,00
	ремонт оконных проемов		500,00
	частичный ремонт стен фасада и подвального помещения		7020,00
	ремонт пола в подъездах		4496,00
	Итого освоено средств по дому:		247 891,70
	Начислено по населению		223484,28
	Оплачено по населению		221505,83
	Остаток за текущий год		-24 407,42
	Финансовый результат на 01.01.19г.		-105 222,65
	Задолженность населения на 01.01.19г.		31355,55

Составил начальник ПТО ООО "Люкс-Строй-Сервис"  Ю.И.Храмкова

Проверил финансовый директор ООО "Люкс-Строй-Сервис":  Н.Н.Рындина

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"  Н. В. Саловская