



Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 8 по пер. Гвардейский
 за 2018 год
 Жилая площадь МКД м2 1540,80

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2018г.		-214059,53
	Задолженность по оплате населения на 01.01.2018г.		14897,67
1	Общексплуатационные расходы	40,68	62679,74
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,42	14514,34
3	Услуги паспортной службы	4,74	7303,39
4	Уборка подъездов	26,88	41416,70
5	Придомовая уборка мест общего пользования	31,20	48072,96
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	18,54	28566,43
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	2218,75
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	5,88	9059,90
9	Аварийное обслуживание	14,16	21817,73
10	Поверка дымоходов и вент каналов	2,58	3975,26
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	924,48
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	35,58	40579,00
	ремонт и прочистка системы центральной канализации		2986,00
	ремонт системы центрального отопления		18588,00
	электромонтажные работы		2364,00
	ремонт дверного проема		1692,00
	ремонт системы ХВС		6643,00
	ремонт чердачного люка		1132,00
	ремонт вент. Канала		7174,00
	Итого освоено средств по дому:		281 128,70
	Начислено по населению		294746,82
	Оплачено по населению		291483,68
	Остаток за текущий год		13 618,12
	Финансовый результат на 01.01.19г.		-200 441,41
	Задолженность населения на 01.01.19г.		18160,81

Составил начальник ПТО ООО "Люкс-Строй-Сервис"  Ю.И.Храмкова

Проверил финансовый директор ООО "Люкс-Строй-Сервис":  Н.Н.Рындина

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"  Н. В. Саловская