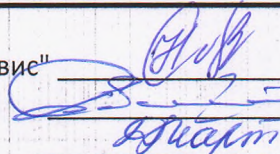


Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 5 по ул. Геологов
 за 2020 год
 Жилая площадь МКД м2 633,40

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01.01.2020г.		-355233,18
1	Общексплуатационные расходы	44,1	27932,94
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	10,14	6422,68
3	Услуги паспортной службы	5,1	3230,34
4	Уборка подъездов	28,62	18127,91
5	Придомовая уборка мест общего пользования	29,22	18507,95
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	19,92	12617,33
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	912,10
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	6,36	4028,42
9	Аварийное обслуживание	19,08	12085,27
10	Проверка дымоходов и вент каналов	2,82	1786,19
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	380,04
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	39,06	42101,68
	электромонтажные работы		2432,00
	дезинфекция МОП		4286,68
	ремонт системы ХВС		389,00
	ремонт системы центрального отопления		21948,00
	ремонт и прочистка системы канализации		2245,00
	благоустройство (закрытие слухового окна, покраска лавочек)		1036,00
	обработка приямка		105,00
	прочистка вентканала		372,00
	лабораторно-профилактические испытания электроустановок		9288,00
	Итого освоено средств по дому:		148 132,84
	Начислено населению		136648,10
	Оплачено населением		128814,10
	Остаток за текущий год		-11 484,74
	Финансовый результат на 01.01.21г.		-366 717,92
	Просроченная задолженность населения на 01.01.21г.		59702,61

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 Зам. Директора
 Экономист



Н. В. Саловская
 Е.С. Рындина
 Д.С. Мартынова