

Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 4 по ул. Пригородная
 за 2019 год
 Жилая площадь МКД м2 1002,04

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2019г.		24238,55
1	Управление	42,24	42326,17
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,78	9799,95
3	Услуги паспортной службы	4,92	4930,04
4	Уборка подъездов	27,42	27475,94
5	Придомовая уборка мест общего пользования	28,14	28197,41
6	Осмотр на домах с ХВС	18	18036,72
7	Обслуживание электрических сетей в т.ч сверхнормативный ОДН	1,44	19354,94
8	Аварийное обслуживание	18,36	18397,45
9	Поверка дымоходов и вент каналов	2,7	2705,51
10	Дератизация, дезинсекция	0,60	601,22
11	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	35,1	53922,00
	ремонт кровли		2463,00
	техническое диагностирование газового оборудования		4860,00
	прочистка дымохода		113,00
	электромонтажные работы		101,00
	ремонт системы ХВС		291,00
	установка окон, закладка оконных проемов		45611,00
	благоустройство (краска)		483,00
	Итого освоено средств по дому:		225 747,35
	Начислено населению		189085,08
	Оплачено населением		182525,23
	Остаток за текущий год		-36 662,27
	Финансовый результат на 01.01.20г.		-12 423,72
	Просроченная задолженность населения на 01.01.20г.		39418,08

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис" _____



Н. В. Саловская