Отчет
об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
по техническому обслуживанию
жилого дома 3 по ул. Пригородная
за 2019 год

Жилая площадь МКД м2 524,30

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2019г.		-34131,90
1	Управление	42,24	22146,43
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,78	5127,65
3	Услуги паспортной службы	4,92	2579,56
4	Уборка подъездов	27,42	14376,31
5	Придомовая уборка мест общего пользования	28,14	14753,80
6	Осмотр на домах с ХВС	18	9437,40
7	Обслуживание электрических сетей в т.ч сверхнормативный ОДН	1,44	754,99
8	Аварийное обслуживание	18,36	9626,15
9	Поверка дымоходов и вент каналов	2,7	1415,61
10	Дератизация, дезинсекция	0,60	314,58
11	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД		96820,00
	электромонтажные работы		513,00
	ремонт системы ХВС		410,00
	техническое диагностирование газового оборудования		7020,00
	ремонт кровли		19121,00
	ремонт и прочистка системы центральной канализации		2983,00
	табличка на фасад		109,00
	окраска дверных проемов		701,00
	Итого освоено средств по дому:		177 352,48
	Начислено населению		98935,50
	Оплачено населением		92420,92
	Остаток за текущий год		-78 416,98
	Финансовый результат на 01.01.20г.		-112 548,88
	Просроченная задолженность населения на 01.01.20г.		42354,22

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис" _____ Н. В. Саловская