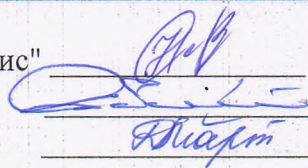


Отчет  
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"  
 по техническому обслуживанию  
 жилого дома 40 по ул. Центральная  
 за 2020 год  
 Жилая площадь МКД м2 419,94

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2020г.		-16408,51
1	Общексплуатационные расходы	44,1	18519,35
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	10,14	4258,19
3	Услуги паспортной службы	5,1	2141,69
4	Уборка подъездов	28,62	12018,68
5	Придомовая уборка мест общего пользования	29,22	12270,65
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	19,92	8365,20
7	Обслуживание электрических сетей в т.ч сверхнормативный ОДН	1,44	20944,31
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	6,36	2670,82
9	Аварийное обслуживание	19,08	8012,46
10	Проверка дымоходов и вент каналов	2,82	1184,23
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	251,96
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	39,06	8611,87
	лабораторно-профилактические испытания электроустановок		3926,00
	ремонт системы канализации		1727,00
	ремонт системы ХВС		778,00
	ремонт системы ЦО		641,00
	дезинфекция МОП		1539,87
	Итого освоено средств по дому:		99 249,43
	Начислено населению		90077,34
	Оплачено населением		89685,77
	Остаток за текущий год		-9 172,09
	Финансовый результат на 01.01.21г.		-25 580,60
	Просроченная задолженность населения на 01.01.21г.		41581,89

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"  
 Зам. Директора  
 Экономист



Н. В. Саловская  
 Е.С. Рындина  
 Д.С. Мартынова