

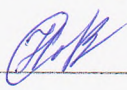


Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 5 по ул. Геологов
 за 2018 год
 Жилая площадь МКД м2 633,40

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2018г.		-331711,66
	Задолженность по оплате населения на 01.01.2018г.		34658,12
1	Общексплуатационные расходы	40,68	25766,71
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,42	5966,63
3	Услуги паспортной службы	4,74	3002,32
4	Уборка подъездов	26,88	17025,79
5	Придомовая уборка мест общего пользования	31,20	19762,08
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	18,54	11743,24
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	912,10
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	5,88	3724,39
9	Аварийное обслуживание	14,16	8968,94
10	Поверка дымоходов и вент каналов	2,58	1634,17
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	380,04
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	35,58	50194,00
	ремонт кровли		20457,00
	ремонт дверного проема		589,00
	электромонтажные работы		1223,00
	ремонт и прочистка системы центральной канализации		2805,00
	ремонт системы ХВС		1924,00
	ремонт системы центрального отопления		20048,00
	благоустройство (краска)		827,00
	мелкий косметический ремонт в подъезде № 2		2321,00
	Итого освоено средств по дому:		149 080,41
	Начислено по населению		121423,02
	Оплачено по населению		113911,7
	Остаток за текущий год		-27 657,39
	Финансовый результат на 01.01.19г.		-359 369,05
	Задолженность населения на 01.01.19г.		42169,44

Составил начальник ПТО ООО "Люкс-Строй-Сервис"  Ю.И.Храмкова

Проверил финансовый директор ООО "Люкс-Строй-Сервис":  Н.Н.Рындина

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"  Н. В. Саловская