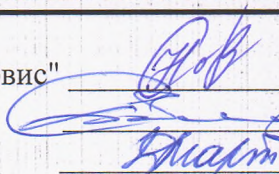


Отчет  
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"  
 по техническому обслуживанию  
 жилого дома 18 по ул. Центральная  
 за 2020 год  
 Жилая площадь МКД м2 933,90

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2020г.		-83221,70
1	Общексплуатационные расходы	44,1	41184,99
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	10,14	9469,75
3	Услуги паспортной службы	5,1	4762,89
4	Уборка подъездов	28,62	26728,22
5	Придомовая уборка мест общего пользования	29,22	27288,56
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	19,92	18603,29
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	1344,82
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	6,36	5939,60
9	Аварийное обслуживание	19,08	17818,81
10	Проверка дымоходов и вент каналов	2,82	2633,60
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	2480,14
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	39,06	25969,43
	лабораторно-профилактические испытания электроустановок		4657,00
	ремонт системы центрального отопления		11129,00
	ремонт системы ХВС		925,00
	благоустройство (спил дерева)		5018,00
	дезинфекция МОП		4240,43
	Итого освоено средств по дому:		162 911,66
	Начислено населению		200650,79
	Оплачено населением		188416,79
	Остаток за текущий год		37 739,13
	Финансовый результат на 01.01.21г.		-45 482,57
	Просроченная задолженность населения на 01.01.21г.		32827,66

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"  
 Зам. Директора  
 Экономист

  
 Н. В. Саловская  
 Е.С. Рындина  
 Д.С. Мартынова