

**Отчет**  
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"  
 по техническому обслуживанию  
 жилого дома 3 по ул. Пригородная  
 за 2018 год  
 Жилая площадь МКД м2 524,30

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2018г.		-37786,85
	Задолженность по оплате населения на 01.01.2018г.		31909,25
1	Управление	40,68	21328,52
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	9,42	4938,91
3	Услуги паспортной службы	4,74	2485,18
4	Уборка подъездов	26,88	14093,18
5	Придомовая уборка мест общего пользования	31,20	16358,16
6	Осмотр на домах с ХВС	17,34	9091,36
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	754,99
8	Аварийное обслуживание	14,16	7424,09
9	Поверка дымоходов и вент каналов	2,58	1352,69
10	Дератизация, дезинсекция	0,60	314,58
11	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	25,8	<b>13584,00</b>
	электромонтажные работы		3062,00
	ремонт системы ХВС		960,00
	ремонт системы отоления (АГВ)		274,00
	ремонт чердачного люка		1131,00
	прочистка системы центральной канализации		320,00
	ремонт приемков		3781,00
	ремонт козырька		3803,00
	благоустройство (ремонт лавочки, известь)		253,00
	<b>Итого освоено средств по дому:</b>		<b>91 725,67</b>
	Начислено по населению		95380,62
	Оплачено по населению		89543,19
	Остаток за текущий год		3 654,95
	<b>Финансовый результат на 01.01.19г.</b>		<b>-34 131,90</b>
	<b>Задолженность населения на 01.01.19г.</b>		<b>37746,68</b>

Составил начальник ПТО ООО "Люкс-Строй-Сервис" \_\_\_\_\_ Ю.И.Храмкова

Проверил финансовый директор ООО "Люкс-Строй-Сервис": \_\_\_\_\_ Н.Н.Рындина

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис" \_\_\_\_\_ Н. В. Саловская