

Отчет
 об оказанных услугах, выполненных работах ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 по техническому обслуживанию
 жилого дома 36 по ул. Гвардейская
 за 2020 год
 Жилая площадь МКД м2 1165,80

№ п.п.	Наименование услуг, работ	Средняя годовая стоимость	Итого за год
	Финансовый результат на 01. 01. 2020г.		-92448,15
1	Общексплуатационные расходы	44,1	51411,78
2	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	10,14	11821,21
3	Услуги паспортной службы	5,1	5945,58
4	Уборка подъездов	28,62	33365,20
5	Придомовая уборка мест общего пользования	29,22	34064,68
6	Осмотр на домах с центральным отоплением	19,92	23222,74
7	Обслуживание электрических сетей	1,44	1678,75
8	Обслуживание инженерных сетей (подготовка дома к отопительному сезону)	6,36	7414,49
9	Аварийное обслуживание	19,08	22243,46
10	Проверка дымоходов и вент каналов	2,82	3287,56
11	Дератизация, дезинсекция	0,60	2379,79
12	Работы по ремонту конструктивных элементов, несущих конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	39,06	35683,72
	ремонт кодового замка		1786,00
	прочистка дымоходов и вентканалов		224,00
	дезинфекция МОП		5927,72
	ремонт и прочистка системы центральной канализации		4459,00
	ремонт системы ХВС		558,00
	ремонт системы центрального отопления		7753,00
	ремонт крылец		14738,00
	благоустройство (опилковка дерева)		238,00
	Итого освоено средств по дому:		232 518,95
	Начислено населению		248426,16
	Оплачено населением		243093,82
	Остаток за текущий год		15 907,21
	Финансовый результат на 01.01.21г.		-76 540,94
	Просроченная задолженность населения на 01.01.21г.		9995,26

Директор ООО "Люкс-Строй-Сервис"
 Зам. Директора
 Экономист

Н. В. Саловская

Е.С. Рындина

Д.С. Мартынова